

СОГЛАСОВАНО

МУП «Гортеплосеть»



УТВЕРЖДАЮ
Директор МУК «ЦБС»

Т.В. Авдеева

29 апреля 2025 г.

План подготовки МУК «ЦБС» к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

1. Общие сведения по объекту филиал Центральная городская библиотека им. Е.И. Носова			
№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1.	Адрес объектов	Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Октябрьская,40;	
2.	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	нежилое	
3.	Единая теплоснабжающая организация	МУП «Гортеплосеть»	
4.	Год постройки	1964 г.	
5.	Материал стен	кирпич	
6.	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	Да	
7.	Наличие чердака	Да	
8.	Общая площадь помещений	996,1	
9.	Наличие прибора учёта тепловой энергии	Не имеется	
10.	Наличие теплового пункта	Имеется	
11.	Система отопления	Центральное	
12.	Схема отопления	Однотрубная	
13.	Система ГВС	Отсутствует	
14.	Материал трубопроводов отопления	Металлические	
1.2. Общие сведения по объекту филиал Детская библиотека-кукольный театр «Золотой ключик»			
1.	Адрес объектов	Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Курская,70/2	
2.	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	нежилое	
3.	Единая теплоснабжающая организация	МУП «Гортеплосеть»	
4.	Год постройки	1976 г.	
5.	Материал стен	кирпич	
6.	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	Да	
7.	Наличие чердака	Да	
8.	Общая площадь помещений	290,6	

9.	Наличие прибора учёта тепловой энергии	Не имеется	
10.	Наличие теплового пункта	Имеется	
11.	Система отопления	Центральное	
12.	Схема отопления	Однотрубная	
13.	Система ГВС	Отсутствует	
14.	Материал трубопроводов отопления	Металлопластик	

2. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни		
	2021-2022 г.г.		189
	2022-2023 г.г.		182
	2023-2024 г.г.		184
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С		
	2021-2022 г.г.		1,4
	2022-2023 г.г.		1,5
	2023-2024 г.г.		1,7
3.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения		
	2021-2022 г.г.		-
	2022-2023 г.г.		-
	2023-2024 г.г.		-
4.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения		
	2021-2022 г.г.		-
	2022-2023 г.г.		-
	2023-2024 г.г.		-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1.	Промывка теплопотребляющей установки в присутствии представителя МУП «Гортеплосеть» (п.11.5.1.)	01.09.2025
2.	Наладка режимов потребления тепловой энергии (п.11.5.2.)	01.09.2025
3.	Проверка (осмотр) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования (п. 11.5.3.)	01.09.2025
4.	Разработка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок (п.11.5.4.)	01.09.2025
5.	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплопотребляющей установки в присутствии представителя МУП «Гортеплосеть» (п.11.5.5.)	01.09.2025

6.	Разработка эксплуатационных инструкций объекта теплоснабжения и (или) производственных инструкций, разработанных в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (п.11.5.7.)	01.09.2025
7.	Разработка паспорта ИТП (п.11.5.8.)	01.09.2025
8.	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службы или договоров на техническое обслуживание (п.11.5.9.)	01.09.2025
9.	Наличие акта осмотра объекта теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п.11.5.11.)	01.09.2025
10.	Отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п.11.5.13.)	01.09.2025
11.	Акты проверки узла учёта (п.11.5.14.)	01.09.2025
12.	Показатель выполнения работ по подготовке ОЗП теплового контура здания (п.11.5.16.)	01.09.2025
13.	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19.)	01.09.2025